

2019년 3월

주택 거래량 및 평균가격 대비

(% 는 2018년 3월 대비)

	2018. 3월			2019. 3월		
	거래량(건)	평균가격	새 리스팅(건)	거래량(건)	평균가격	새 리스팅(건)
토론토	2,783	\$817,619	4,410	2,545 -8.6%	\$830,043 1.5%	4,527 2.7%
그외 GTA	4,405	\$763,599	10,343	4,642 5.4%	\$765,469 0.2%	9,469 -8.5%
계 (GTA)	7,188	\$784,514	14,753	7,187 0.0%	\$788,335 0.5%	13,996 -5.1%

주택형태별 거래량 및 평균가격 (2019년 3월)

(% 는 2018년 3월 대비)

	거래량(건)			평균가격		
	토론토	그외 GTA	계	토론토	그외 GTA	계
단독주택 (Detached)	671 -4.0%	2,559 6.8%	3,230 4.3%	\$1,267,598 -2.1%	\$910,624 -1.2%	\$984,782 -2.1%
반단독주택 (Semi-Detached)	215 -8.5%	456 1.6%	671 -1.9%	\$1,020,561 -1.3%	\$680,501 4.5%	\$789,462 0.8%
타운하우스	296 15.2%	957 11.1%	1,253 12.1%	\$741,881 0.4%	\$617,226 1.2%	\$646,674 1.2%
콘도아파트	1,349 -14.1%	616 1.7%	1,965 -9.7%	\$603,969 2.3%	\$463,774 3.3%	\$560,020 1.6%

**2019년 1/4분기 (1~3월)**

**주택 거래량 및 평균가격 대비**

(% 는 2018년 1/4분기 대비)

	2018. 1/4분기			2019. 1/4분기		
	거래량(건)	평균가격	새 리스팅(건)	거래량(건)	평균가격	새 리스팅(건)
토론토	6,297	\$802,051	10,544	5,837 -7.3%	\$820,412 2.3%	10,975 4.1%
그외 GTA	10,026	\$745,576	23,243	10,341 3.1%	\$751,016 0.7%	22,307 -4.0%
계 (GTA)	16,323	\$767,363	33,787	16,178 -0.9%	\$776,054 1.1%	33,282 -1.5%

**주택형태별 거래량 및 평균가격 (2019년 1/4분기)**

(% 는 2018년 1/4분기 대비)

	거래량(건)			평균가격		
	토론토	그외 GTA	계	토론토	그외 GTA	계
단독주택 (Detached)	1,480 -7.1%	5,606 5.7%	7,086 2.8%	\$1,254,683 -2.7%	\$899,128 -0.9%	\$973,400 -2.3%
반단독주택 (Semi-Detached)	480 1.3%	981 -3.4%	1,461 -1.9%	\$1,039,640 4.0%	\$671,533 3.7%	\$792,472 4.4%
타운하우스	596 3.8%	2,124 3.3%	2,720 3.4%	\$761,098 2.2%	\$609,121 1.3%	\$642,422 1.6%
콘도아파트	3,247 -10.0%	1,484 1.1%	4,731 -6.8%	\$603,243 5.4%	\$457,020 4.4%	\$557,377 4.5%