

1-1 주택 거래량 및 평균가격 대비 (년간)

(% 는 2016년 대비)

	2016년			2017년		
	거래량(건)	평균가격	새 리스팅(건)	거래량(건)	평균가격	새 리스팅(건)
토론토	41,090	\$740,633	58,638	35,183 -14.4%	\$834,138 12.6%	59,520 1.5%
그외 GTA	71,950	\$723,672	95,592	57,211 -20.5%	\$815,635 12.7%	118,969 24.5%
계 (GTA)	113,040	\$729,837	154,230	92,394 -18.3%	\$822,681 12.7%	178,489 15.7%

1-2 주택형태별 거래량 및 평균가격 (2017년)

(% 는 2016년 대비)

	거래량(건)			평균가격		
	토론토	그외 GTA	계	토론토	그외 GTA	계
단독주택 (Detached)	9,461 -23.3%	31,875 -22.9%	41,336 -23.0%	\$1,420,046 13.4%	\$1,003,645 12.6%	\$1,098,951 12.8%
반단독주택 (Semi-Detached)	2,903 -15.5%	5,533 -22.9%	11 -20.5%	\$991,138 15.0%	\$673,423 15.4%	\$782,756 16.2%
타운하우스	3,266 -21.0%	11,025 -14.5%	14,291 -16.1%	\$721,884 15.0%	\$620,059 17.4%	\$643,330 16.5%
콘도아파트	19,287 -7.5%	7,587 -14.4%	26,874 -9.6%	\$545,826 23.0%	\$427,704 21.5%	\$512,478 23.1%

2-1 주택 거래량 및 평균가격 대비 (월간)

(% 는 2016년 12월 대비)

	2016. 12월			2017. 12월		
	거래량(건)	평균가격	새 리스팅(건)	거래량(건)	평균가격	새 리스팅(건)
토론토	2,095	\$710,724	1,661	1,970 -6.0%	\$741,684 4.4%	2,139 28.8%
그외 GTA	3,210	\$742,785	2,505	2,960 -7.8%	\$730,587 -1.6%	4,191 67.3%
계 (GTA)	5,305	\$730,124	4,166	4,930 -7.1%	\$735,021 0.7%	6,330 51.9%

2-2 주택형태별 거래량 및 평균가격 (2017년 12월)

(% 는 2016년 12월 대비)

	거래량(건)			평균가격		
	토론토	그외 GTA	계	토론토	그외 GTA	계
단독주택 (Detached)	454 -13.4%	1,484 -13.7%	1,938 -13.6%	\$1,250,235 -2.8%	\$910,216 -2.4%	\$989,870 -2.5%
반단독주택 (Semi-Detached)	172 25.5%	314 -1.3%	486 6.8%	\$903,658 11.5%	\$635,999 0.9%	\$730,726 6.7%
타운하우스	199 17.1%	667 10.6%	866 12.0%	\$649,294 -2.4%	\$575,894 1.5%	\$592,761 0.7%
콘도아파트	1,125 -8.8%	437 -11.4%	1,562 -9.5%	\$532,700 14.1%	\$430,001 14.5%	\$503,968 14.4%